

Proposta N° 86 / Prot. Data 06/03/2015		Inviata ai capi gruppo Consiliari il _____ Prot.N° _____ L'impiegato responsabile _____
---	---	--

Comune di Alcamo

PROVINCIA DI TRAPANI

Copia deliberazione della Giunta Municipale

N° 83 del Reg. Data 06/03/2015	OGGETTO :	“RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI” - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		NOTE Immediata esecuzione <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

L'anno duemilaquindici il giorno sei del mese di marzo alle ore 18,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRES.	ASS.	FAV.	CONTR.	ASTEN.
1)	Sindaco Bonventre Sebastiano	X		X		
2)	Ass.Anz V.Sind. Coppola Vincenzo	X		X		
3)	Assessore Culmone Renato		X			
4)	Ass. V/Sindaco Cusumano Salvatore	X		X		
5)	Assessore Manno Antonino	X		X		
6)	Assessore Grimaudo A. P. Selene		X			
7)	Assessore Papa Stefano	X		X		

Presiede il Sindaco **Sebastiano Bonventre**

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Cristofaro Ricupati.**

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto: **“RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI”**

- APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Premesso che:

- con Deliberazione di G. M. n° 218 del 27-07-2011 si approvava il progetto esecutivo di “Riqualificazione aree ex cave di travertino e realizzazione Anfiteatro zona Orto di Ballo a servizio della Cittadella dei Giovani” redatto dai progettisti interni Ing. A. Renda e Geom. N. Bastone, prevedeva un importo complessivo di € 4.910.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 01522 del 11-09-2013, si riapprovava il progetto esecutivo per la “Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani”, redatto dai professionisti interni Ing. A. Renda e Geom. N. Bastone dell'importo complessivo di € 4.910.000,00 così distinto:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 3.665.934,08
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 1.244.065,92
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 4.910.000,00

- i lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 18-06-2014, giusto Verbale di consegna dei lavori in via di urgenza (ai sensi dell'art. 153, comma 4, e art. 154, comma 3, del DPR n° 207/2010);
- con contratto Rep. n. 9170 del 04/08/2014 registrato a Trapani il 20-08-2014 al n° 584 serie 1°, i lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati all' ATI COSEDIL S.p.A (Capogruppo mandataria) – PRE SYSTEM S.p.A (impresa mandante) con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n°22/A per un importo al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 32,6161% di € 1.499.156,64 più € 1.385.284,81 per manodopera più € 55.849,82 per oneri di sicurezza per un importo complessivo di € 2.940.291,27;
- I lavori di che trattasi sono stati sospesi in data 08-09-2014 giusto verbale di sospensione dei lavori redatto in pari data;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici e manutentivi n° 01826 del 10-10-2014 si rimodulava il quadro economico rimodulato a seguito di stipula contratto d'appalto del progetto esecutivo dei lavori per “Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani”, dell'importo complessivo di € 4.910.000,00 così distinto:

A)	IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE DEI LAVORI	€ 2.940.291,27
-----------	--	-----------------------

- Lavori al netto del Ribasso d'asta del 32,6161%
su € 2.224.799,45 € 1.499.156,64
- Importo manodopera non soggetto a ribasso € 1.385.284,81
- Oneri della sicurezza € 55.849,82

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali € 150.000,00
- Imprevisti < 10% di cui all'art.42 c. 3 lett. b del D.P.R. 207/2010 € 243.191,85
- I.V.A. pari al 10% sui lavori € 294.029,12
- Ascensore oleodinamico IVA compresa € 116.020,87
- Competenze Tecniche: € 98.807,55
 - Sorveglianza paleontologo
 - Geologo in fase di esecuzione
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione con funzione di Direttore operativo

- Inarcassa su competenze tecniche	€	3.752,29
- IVA su competenze tecniche	€	21.537,56
- Incentivo ex art. 18 L.109/94	€	50.981,12
- Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€	20.000,00
- Sistema di illuminazione artistica	€	100.181,27
- Oneri di conferimento a discarica	€	<u>73.000,00</u>

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € **1.171.501,63** € **1.171.501,63**

C) ECONOMIE

- Economia da ribasso d' asta	€	725.642,81
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	<u>72.564,29</u>

Sommano Economie € **798.207,10** € **798.207,10**

PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA € **4.910.000,00**

– I lavori di che trattasi sono stati ripresi in data 02-03-2015 giusto verbale di ripresa dei lavori parziali redatto in pari data;

Considerato che

- In data 11-06-2014, in seguito a sopralluogo congiunto con funzioni dell'ARTA Sicilia – Dipartimento Regionale dell'Ambiente, degli autori della proposta del Geosito ed alla presenza dell'Assessore ai LL.PP. del Comune di Alcamo, al fine di valutare il perimetro del geosito stesso e della rispettiva fascia di rispetto, si è ipotizzata la predisposizione di una perizia di variante e suppletiva al progetto originario, finalizzata a minimizzare l'impatto visivo della struttura oggetto di appalto, prevedendo prudenzialmente una distanza di 6 metri dalle pareti della cava delle costruzioni da realizzare;
- Con nostra nota del 21-01-2015 prot. n° 2884 si trasmetteva, all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente U.O. Prevenzione fenomeni di desertificazione Studio e Cartografie Tematiche, il progetto architettonico di variante, redatto con le prescrizioni dettate nel sopralluogo del 16-06-2014;

Vista, per quanto sopra, la Perizia di variante e suppletiva redatta dalla D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera A, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di € 4.910.000,00= così distinto:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI PERIZIA € **3.055.764,27**

- Lavori di perizia al netto del Ribasso d'asta del 32,6161% su € 2.003.675,85	€	1.350.154,93
- Importo manodopera non soggetto a ribasso	€	1.626.788,08
- Oneri della sicurezza	€	78.821,26

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali	€	128.063,02
- I.V.A. pari al 10% sui lavori	€	305.576,43
- Competenze Tecniche:	€	45.516,32
a) Sorveglianza paleontologo	€	7.000,00
b) Geologo in fase di esecuzione	€	2.964,53
c) Coord. della sic. in fase di esecuzione con funzione di Direttore operativo	€	35.551,79
- Rimborso spese art. 29 CSA	€	120.987,46
a) Impianti compreso INARCASSA	€	25.924,05
b) Calcoli strutt. Compreso INARCASSA	€	78.463,44
c) Indagini geognostiche	€	14.031,12
d) Riproduzione grafiche	€	2.200,00

e) Caratterizzazione terreni	€	368,85	
- Inarcassa su competenze tecniche 4% di a+b+c	€	1.820,65	
- IVA 22% su competenze tecniche	€	10.013,59	
- IVA 22% su Rimborso spese art. 29 CSA	€	26.617,24	
- Collaudo amm. e statico compr. INARCASSA e IVA	€	12.000,00	
- Incentivo ex art. 18 L.109/94	€	53.413,71	
- Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€	5.920,91	
- Sistema di illuminazione artistica compreso IVA	€	99.983,69	
- Oneri di conferimento a discarica	€	47.769,76	
- Premio accelerazione (gg60)	€	183.345,86	
- Spese per prove di carico	€	10.000,00	
- Allaccio ENEL	€	<u>5.000,00</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.056.028,64	€ 1.056.028,64

C) ECONOMIE

- Economia da ribasso d' asta	€	725.642,81	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	<u>72.564,29</u>	
Sommano Economie	€	798.207,10	€ 798.207,10

Di cui

Competenza Regione

- Economia da ribasso d' asta	€	712.363,63	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	<u>71.236,37</u>	
Sommano Economie	€	783.600,00	

Competenza Comune

- Economia da ribasso d' asta	€	13.279,18	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	<u>1.327,92</u>	
Sommano Economie	€	14.607,10	

PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 4.910.000,00

con un importo aggiuntivo di € 115.473,00= rispetto al contratto principale, che sommato all'importo originario di contratto di € 2.940.291,27= determina un nuovo importo contrattuale di € 3.055.764,27= comprensivo dell'importo manodopera e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Visto lo schema atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi relativo alla perizia di variante e suppletiva di cui sopra comprendente n. 121 nuovi prezzi.

Vista l'istanza di approvazione della perizia di variante e suppletiva del 05-03-2015 della D.L. Ing. Antonino Renda;

Visto il parere del R.U.P. Ing. Capo Enza Anna Parrino del 06-03-2015, reso ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo del Regolamento D.P.R. n° 207/2010; con cui approva la sopraccitata Perizia di Variante e suppletiva dei lavori in oggetto e concede una proroga di giorni 20;

Ritenuto, pertanto, per i motivi di cui sopra, procedere all'approvazione della sopraccitata Perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera A, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, e approvata in linea tecnica dal R.U.P. Ing. Capo Enza Anna Parrino in data 06-03-2015, ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo del Regolamento D.P.R. n° 207/2010;

Richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.,Lgs 18 agosto 2000, n. 267, inserito nel presente provvedimento;

Richiesto il visto di regolarità contabile da parte del responsabile di Ragioneria, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 inserito nel presente provvedimento;

Preso atto:

- della Determinazione n° 10 del 22-12-2010 dell'AVCP;
- della Deliberazione di C.C. n. 173 del 30-10-2014 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014/2016;
- della Deliberazione di G.M. n° 394 del 27-11-2014 di approvazione PEG 2014/2016

Visto i pareri resi ai sensi di legge

Visto lo statuto comunale;

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia

Visto il D.L.g.s. n°267/2000;

Visto il D.Lgs. 163/2006

Visto il D.P.R. 207/2010

PROPONE DI DELIBERARE

Per i motivi di cui in premessa

1. **all'approvazione** della Perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Riqualficazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani" dell'importo complessivo di **€ 4.910.000,00** e nelle singole voci meglio specificate in premessa, redatta dal D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera A, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, ed approvata in linea tecnica dal RUP, Ing. Enza Anna Parrino, in data 06-03-2015, ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo del Regolamento D.P.R. n° 207/2010, giusto schema atto di sottomissione contenente N. 121 nuovi prezzi, nonché di prendere atto della proroga di giorni 20 (venti) concessa dal R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra e rimodulata;
2. **di dare atto** che con la predetta perizia di variante e suppletiva non viene assunto alcun impegno di spesa, stante che la stessa è stata redatta all'interno dell'importo già finanziato;
3. **di demandare** al Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali tutti gli adempimenti gestionali.
4. **di dare atto** che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per 15 gg. consecutivi

Visto L'Assessore al Ramo
Arch. Salvatore Cusumano

Il Proponente
Responsabile di Procedimento
Ing. E. Anna Parrino

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore deliberazione avente per oggetto: **“RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI”**

- APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione;

Visti i pareri resi ai sensi di legge;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Ad unanimità di voti espressi palesemente

D E L I B E R A

1. **di approvare** la Perizia di variante e suppletiva dei lavori di “Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani” dell'importo complessivo di **€ 4.910.000,00** e nelle singole voci meglio specificate in premessa, redatta dal D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera A, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, ed approvata in linea tecnica dal RUP, Ing. Enza Anna Parrino, in data 06-03-2015, ai sensi dell'art. 161, comma 9, secondo periodo del Regolamento D.P.R. n° 207/2010, giusto schema atto di sottomissione contenente N. 121 nuovi prezzi, nonché di prendere atto della proroga di giorni 20 (venti) concessa dal R.U.P. per maggiori opere previste nella perizia di variante e suppletiva di cui sopra e rimodulata;
2. **di dare atto** che con la predetta perizia di variante e suppletiva non viene assunto alcun impegno di spesa, stante che la stessa è stata redatta all'interno dell'importo già finanziato;
3. **di demandare** al Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali tutti gli adempimenti gestionali.
4. **di dare atto** che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo comune per 15 gg. consecutivi

Contestualmente

Ravvisata l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 12 della L.R. 44/91;

Con voti unanimi espressi palesemente;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale avente per oggetto:

**“RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI”
- APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

Pareri ex art. 1, comma 1, lett. i), punto 01 della l.r. 48/91 e s.m.i.

Il sottoscritto Dirigente del IV° Settore Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali;

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo 06 MARZO 2015

Il Dirigente di Settore
Ing. Enza Anna Parrino

Il sottoscritto Dirigente del Settore di Ragioneria.

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, li 06/03/2015

Il Dirigente di Settore
F.to Dr. Sebastiano Luppino

Visto: L'assessore al ramo

Letto approvato e sottoscritto _____

IL SINDACO
F.to Bonventre Sebastiano

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Coppola Vincenzo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Cristofaro Ricupati

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo
Dalla Residenza Municipale, li

Il segretario Generale

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 10/03/2015 all'Albo Pretorio nonchè sul sito web www.comune.alcamo.tp.it ove rimarrà esposto per gg. 15 consecutivi

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
Cristofaro Ricupati

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/03/2015

- Decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)
- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2, L.R. 44/91)

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Cristofaro Ricupati